

Kapitola A

Postup při pořízení Aktualizace č. 1 ZÚR JMK

A. Postup při pořízení Aktualizace č. 1 ZÚR JMK

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále také „ZÚR JMK“) byly pořízeny podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“). ZÚR JMK byly vydány na 29. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje (dále také „ZJMK“) formou opatření obecné povahy dne 5. 10. 2016, číslo usnesení 2891/16/Z29 a nabyly účinnosti dne 3. 11. 2016.

§ 42 odst. 3 stavebního zákona stanoví, že krajský úřad předloží návrh zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje v uplynulém období ke schválení zastupitelstvu kraje nejpozději do 4 let po vydání zásad územního rozvoje.

Při projednání návrhu ZÚR JMK uplatnilo Ministerstvo životního prostředí ve Stanovisku SEA podmínku *„Neprodleně zajistit urychlené zpracování územní studie nadřazené dálniční a silniční síť ve vztahu k jádrovému území Metropolitní rozvojové oblasti OB3... Návrh aktualizace ZÚR JMK (na základě zprávy o uplatňování ZÚR JMK) obsahující řešení dopravní infrastruktury podle vypracované územní studie bude doručen ve smyslu ustanovení § 37 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 3 let od vydání ZÚR JMK.“* Aby byla splněna uvedená podmínka pořízení „Územní studie nadřazené dálniční a silniční síť v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno“ následovalo bezprostředně po vydání ZÚR JMK.

Návrh Zprávy o uplatňování ZÚR JMK v období 10/2016–12/2018 (dále také „návrh Zprávy“) byl zpracován v souladu s ust. § 42 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále také „vyhláška“).

Projednání návrhu Zprávy bylo zahájeno dne 16. 1. 2019. Návrh Zprávy byl v souladu s ust. § 42 odst. 1 stavebního zákona zaslán dotčeným obcím, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR (MMR), dotčeným orgánům (DO), příslušným orgánům ochrany přírody, Ministerstvu životního prostředí ČR (MŽP), sousedním krajům a oprávněným investorům. Návrh Zprávy byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup. O projednávání návrhu Zprávy s možností uplatnit připomínky byla veřejnost (tj. každý) informována veřejnou vyhláškou. Relevantní požadavky obsažené ve stanoviscích orgánů ochrany přírody, ve stanovisku MŽP a ve vyjádřeních DO a MMR a připomínky dotčených obcí, oprávněných investorů a veřejnosti zaslané pořizovateli byly v návrhu Zprávy zohledněny.

Na základě Zprávy, která byla projednána a schválena na 20. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje dne 28. 3. 2019 pod číslem usnesení 1802/19/Z20, zahájil projektant práce na návrhu Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále také „A1 ZÚR JMK“) a Vyhodnocení vlivů ZÚR JMK na udržitelný rozvoj území včetně Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a Vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (dále také „VVURÚ“).

