

Kapitola I

Vymezení ploch a koridorů, ve kterých se ukládá prověření změn jejich využití územní studií

I. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých se ukládá prověření změn jejich využití územní studií

(436) vypuštěno

(436a) ZÚR JMK vymezují v jihovýchodním kvadrantu OB3 metropolitní rozvojové oblasti plochu, ve které ukládají prověření změn jejího využití územní studií, takto:

Název územní studie	
Územní studie Jihovýchod	
Územní vymezení	
SO ORP	Obec (katastrální území)
Brno	Brno (<i>Brněnské Ivanovice, Dolní Heršpice, Dvorská, Holásky, Chrlice, Přízřenice, Slatina, Tuřany</i>)
Slavkov u Brna	Holubice, Hostěrádky-Řešov, Hrušky, Křenovice, Slavkov u Brna, Šaratice, Vážany nad Litavou, Velešovice, Zbýšov
Šlapanice	Blažovice, Jiříkovice, Kobylnice, Kovalovice, Modřice, Podolí, Ponětovice, Pozořice, Prace, Sívce, Sokolnice, Šlapanice, Telnice, Tvarožná, Velatice, Viničné Šumice, Újezd u Brna
Vyškov	Rousínov
Jedná se o kvadrant omezený D2 MUK Chrlice jih – Sokolnice – Slavkov – Rousínov – Pozořice – D1 MUK Brno východ – D1 MUK D2.	
Rámcový obsah územní studie	
Cílem územní studie je v návaznosti na návrh nadřazené silniční a dálniční sítě a na předpokládaný rozvoj obcí v jihovýchodním kvadrantu brněnské aglomerace posoudit varianty obsluhy území silniční sítí a vybalancovat tak rozvojový potenciál území a možnosti dopravních kapacit.	
Úkolem územní studie je:	
a) V podrobnějším měřítku v územně-funkčních souvislostech prověřit a upřesnit podmínky pro umístění, funkčnost a reálnost silnic sloužících pro obsluhu daného území a jeho napojení na nadřazenou silniční a dálniční síť a vnitroměstský komunikační systém města Brna. b) Provéřit zejména: ○ zkapacitnění I/50 Slavkov – D1 MUK Holubice; ○ propojení Rousínov – Slavkov u Brna; ○ propojení Šlapanice – obchvat Slatiny/letiště; ○ napojení Pozořicka na D1; ○ změny dopravních vztahů v území; ○ územní rezervy pro silniční dopravu. c) Doporučit případně limity pro rozvoj území. d) Při prověřování zohlednit využití a uspořádání území: ○ strukturu osídlení; ○ limity využití území včetně zastavěných území; ○ záměry v území včetně zastavitelných ploch; ○ problémy a rozvojové předpoklady území. e) Prověřovaná řešení směřovat k: ○ dopravní účinnosti řešení; ○ minimalizaci negativních vlivů na obyvatelstvo, lidské zdraví a životní prostředí;	

- minimalizaci negativních vlivů na přírodu, krajinu a krajinný ráz území;
- minimalizaci střetů s ostatními záměry v území.

(436b) ZÚR JMK vymezují na pomezí správních obvodů ORP Hodonín, Hustopeče a Kyjov plochu, ve které ukládají prověření změn jejího využití územní studií, takto:

Název územní studie	
Územní studie Terezín/Násedlovice	
Územní vymezení	
SO ORP	obec
Hodonín	Karlín, Terezín
Hustopeče	Krumvíř
Kyjov	Hovorany, Násedlovice, Nenkovice, Uhřice, Želetice
Rámcový obsah územní studie	
Cílem územní studie je podrobně a komplexně prověřit a zkoordinovat rozvojové záměry v území, především ve vazbě na území rezervy lokality pro akumulaci povrchových vod RLAPV07 (vymezené v ZÚR JMK). Cílem je rovněž vymezit návrhové plochy a koridory rozvojových záměrů jako podklad pro případnou aktualizaci ZÚR JMK.	
Úkolem územní studie je:	
a) Analyzovat rozvojové záměry v území vyplývající ze ZÚR JMK, zejména: ○ RDS28, RDS29 (přeložky II/419); ○ TEE21 (el. vedení 110 kV do Čejče a dále jako TEE10); ○ POP11 (PP opatření na vodním toku Trkmanka); ○ RLAPV07 (území pro akumulaci povrchových vod).	
b) Analyzovat relevantní rozvojové záměry v území vyplývající z územních plánů dotčených obcí.	
c) Prověřit potřebnost a podobu rozvojových záměrů v území.	
d) Koordinovat rozvojové záměry v území, především ve vazbě na RLAPV07 (vymezené v ZÚR JMK).	
e) Vymezit návrhové plochy a koridory rozvojových záměrů jako podklad pro případnou aktualizaci ZÚR JMK.	
f) V maximální možné míře zohlednit zastavěná území a zastavitelné plochy.	
g) Prověřovaná řešení směřovat k: ○ minimalizaci negativních vlivů na přírodu, krajinu a krajinný ráz území; ○ minimalizaci střetů s limity využití území.	

(437) ZÚR JMK vymezují v jižní části kraje plochu, ve které ukládají prověření změn jejího využití územní studií, takto:

Název územní studie	
Územní studie koridoru vedení 400 kV Sokolnice – hranice ČR / Rakousko	
Územní vymezení	
SO ORP	obec
Břeclav	Břeclav, Bulhary, Hlohovec, Hrušky, Kostice, Ladná, Lanžhot, Lednice, Moravský Žižkov, Podivín, Přítluky, Rakvice, Tvrdonice, Valtice, Velké Bílovice, Zaječí
Hustopeče	Boleradice, Borkovany, Bořetice, Brumovice, Diváky, Horní Bojanovice, Hustopeče, Kašnice, Klobouky u Brna, Kobylí, Krumvíř, Křepice, Kurdějov, Morkůvky, Němčičky, Nikolčice, Popice, Pouzdřany, Starovice, Starovičky, Strachotín, Šakvice, Šitbořice, Uherčice, Velké Hostěrádky, Velké Němčice, Velké Pavlovice, Vrbice

Mikulov	Bavory, Brod nad Dyjí, Březí, Dobré Pole, Dolní Dunajovice, Dolní Věstonice, Drnholec, Horní Věstonice, Jevišovka, Klentnice, Mikulov, Milovice, Novosedly, Nový Přerov, Pavlov, Perná, Sedlec
Pohořelice	Branišovice, Cvrčovice, Ivaň, Malešovice, Odrovice, Pasohlávky, Pohořelice, Přibice, Šumice, Troskotovice, Vlasatice, Vranovice
Slavkov u Brna	Bošovice, Hostěrádky-Rešov, Lovčičky, Milešovice, Otnice, Šaratice
Šlapanice	Sokolnice, Telnice, Újezd u Brna
Židlochovice	Blučina, Holasice, Hrušovany u Brna, Ledce, Medlov, Měnin, Moutnice, Nesvačilka, Nosislav, Opatovice, Otmarov, Přisnotice, Rajhrad, Rajhradice, Sobotovice, Těšany, Unkovice, Vojkovice, Žabčice, Žatčany, Židlochovice
Rámcový obsah územní studie	
Cílem územní studie je prověřit trasování koridoru pro dvojité vedení 400 kV Sokolnice – hranice ČR / Rakousko do přechodového bodu na hranici ČR / Rakousko, stanoveného smlouvou mezi společnostmi ČEPS a APG, za splnění podmínek vyplývajících z politiky územního rozvoje.	
Úkolem územní studie je:	
a) Navrhnout trasu mimo Lednicko-valtický areál a CHKO Pálava a respektovat přechodový bod na hranici ČR / Rakousko. b) V maximální možné míře zohlednit zastavěná území a zastavitelné plochy. c) Prověřovaná řešení směřovat k: ○ minimalizaci negativních vlivů na přírodu, krajinu a krajinný ráz území; ○ minimalizaci střetů s limity využití území.	

