

Kapitola I

Vymezení ploch a koridorů, ve kterých se ukládá prověření změn jejich využití územní studií

I. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých se ukládá prověření změn jejich využití územní studií

(436) vypuštěno

(436a) ZÚR JMK vymezují v jihovýchodním kvadrantu OB3 metropolitní rozvojové oblasti plochu, ve které ukládají prověření změn jejího využití územní studií, takto:

Název územní studie	
Územní studie Jihovýchod	
Územní vymezení	
SO ORP	Obec (katastrální území)
Brno	Brno (<i>Brněnské Ivanovice, Dolní Heršpice, Dvorská, Holásky, Chrlice, Přízřenice, Slatina, Tuřany</i>)
Slavkov u Brna	Holubice, Hostěrádky-Řešov, Hrušky, Křenovice, Slavkov u Brna, Šaratice, Vážany nad Litavou, Velešovice, Zbýšov
Šlapanice	Blažovice, Jiříkovice, Kobylnice, Kovalovice, Modřice, Podolí, Ponětovice, Pozořice, Prace, Sívce, Sokolnice, Šlapanice, Telnice, Tvarožná, Velatice, Viničné Šumice, Újezd u Brna
Vyškov	Rousínov
Jedná se o kvadrant omezený D2 MUK Chrlice jih – Sokolnice – Slavkov – Rousínov – Pozořice – D1 MUK Brno východ – D1 MUK D2.	
Rámcový obsah územní studie	
Cílem územní studie je v návaznosti na návrh nadřazené silniční a dálniční sítě a na předpokládaný rozvoj obcí v jihovýchodním kvadrantu brněnské aglomerace posoudit varianty obsluhy území silniční sítí a vybalancovat tak rozvojový potenciál území a možnosti dopravních kapacit.	
Úkolem územní studie je:	
a) V podrobnějším měřítku v územně-funkčních souvislostech prověřit a upřesnit podmínky pro umístění, funkčnost a reálnost silnic sloužících pro obsluhu daného území a jeho napojení na nadřazenou silniční a dálniční síť a vnitroměstský komunikační systém města Brna. b) Provéřit zejména: ○ zkapacitnění I/50 Slavkov – D1 MUK Holubice; ○ propojení Rousínov – Slavkov u Brna; ○ propojení Šlapanice – obchvat Slatiny/letiště; ○ napojení Pozořicka na D1; ○ změny dopravních vztahů v území; ○ územní rezervy pro silniční dopravu. c) Doporučit případně limity pro rozvoj území. d) Při prověřování zohlednit využití a uspořádání území: ○ strukturu osídlení; ○ limity využití území včetně zastavěných území; ○ záměry v území včetně zastavitelných ploch; ○ problémy a rozvojové předpoklady území. e) Prověřovaná řešení směřovat k: ○ dopravní účinnosti řešení; ○ minimalizaci negativních vlivů na obyvatelstvo, lidské zdraví a životní prostředí;	

- minimalizaci negativních vlivů na přírodu, krajinu a krajinný ráz území;
- minimalizaci střetů s ostatními záměry v území.

(436b) ZÚR JMK vymezují na pomezí správních obvodů ORP Hodonín, Hustopeče a Kyjov plochu, ve které ukládají prověření změn jejího využití územní studií, takto:

Název územní studie	
Územní studie Terezín/Násedlovice	
Územní vymezení	
SO ORP	obec
Hodonín	Karlín, Terezín
Hustopeče	Krumvíř
Kyjov	Hovorany, Násedlovice, Nenkovice, Uhřice, Želetice
Rámcový obsah územní studie	
Cílem územní studie je podrobně a komplexně prověřit a zkoordinovat rozvojové záměry v území, především ve vazbě na území rezervy lokality pro akumulaci povrchových vod RLAPV07 (vymezené v ZÚR JMK). Cílem je rovněž vymezit návrhové plochy a koridory rozvojových záměrů jako podklad pro případnou aktualizaci ZÚR JMK.	
Úkolem územní studie je: a) Analyzovat rozvojové záměry v území vyplývající ze ZÚR JMK, zejména: ○ RDS28, RDS29 (přeložky II/419); ○ TEE21 (el. vedení 110 kV do Čejče a dále jako TEE10); ○ POP11 (PP opatření na vodním toku Trkmanka); ○ RLAPV07 (území pro akumulaci povrchových vod). b) Analyzovat relevantní rozvojové záměry v území vyplývající z územních plánů dotčených obcí. c) Prověřit potřebnost a podobu rozvojových záměrů v území. d) Koordinovat rozvojové záměry v území, především ve vazbě na RLAPV07 (vymezené v ZÚR JMK). e) Vymezit návrhové plochy a koridory rozvojových záměrů jako podklad pro případnou aktualizaci ZÚR JMK. f) V maximální možné míře zohlednit zastavěná území a zastavitelné plochy. g) Prověřovaná řešení směřovat k: ○ minimalizaci negativních vlivů na přírodu, krajinu a krajinný ráz území; ○ minimalizaci střetů s limity využití území.	

(437) vypuštěno