

Kapitola B

Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy)

B. Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy)

- (24) ZÚR JMK vymezují na území JMK rozvojové oblasti a rozvojové osy, kterými se rozumí zpřesněné rozvojové oblasti a rozvojové osy vymezené politikou územního rozvoje a rozvojové oblasti a rozvojové osy nadmístního významu. V případech, kdy se vymezení netýká celého správního území obce, ale jeho části, je tato část vymezena výčtem předmětných katastrálních území uvedených za názvem obce v závorce. Vymezené rozvojové oblasti a rozvojové osy jsou označeny identifikačním kódem (např. **OB..**, resp. **N-OB..** pro oblasti a **OS..**, resp. **N-OS..** pro osy) a promítnuty do výkresu č. I.1. grafické části ZÚR JMK.

B.1. Rozvojové oblasti podle politiky územního rozvoje

Metropolitní rozvojová oblast Brno

- (25) ZÚR JMK zpřesňují vymezení **OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno**, vymezené v politice územního rozvoje územím obcí ze správních obvodů obcí s rozšířenou působností (dále SO ORP) Brno, Blansko, Ivančice, Kuřim, Pohořelice, Rosice, Slavkov u Brna, Šlapanice, Tišnov a Židlochovice takto:

SO ORP	obec
Brno	Brno
Blansko	Adamov, Bukovina, Bukovinka, Habrůvka, Křtiny, Lažany, Lipůvka, Svinošice, Šebrov-Kateřina, Újezd u Černé Hory
Ivančice	Dolní Kounice, Mělčany, Moravské Bránice, Němčičky, Pravlov, Trboušany
Kuřim	Čebín, Česká, Hvozdec, Chudčice, Jinačovice, Kuřim, Lelekovice, Moravské Knínice, Rozdrojovice, Veverská Bítýška
Pohořelice	Pohořelice, Přibice, Vranovice
Rosice	Babice u Rosic, Ostrovačice, Rosice, Říčany, Tetčice, Veverské Knínice, Zastávka
Slavkov u Brna	Holubice, Hostěrádky-Rešov, Hrušky, Křenovice, Slavkov u Brna, Šaratice, Velešovice, Zbýšov
Šlapanice	Babice nad Svitavou, Bílovice nad Svitavou, Blažovice, Březina, Hajany, Hostěnice, Jiřkovice, Kanice, Kobylnice, Kovalovice, Modřice, Mokrý-Horákov, Moravany, Nebovidy, Ochoz u Brna, Omice, Ořechov, Ostopovice, Podolí, Ponětovice, Popůvky, Pozořice, Prace, Prštice, Radostice, Rebešovice, Řícmanice, Silůvky, Sívce, Sokolnice, Střelice, Šlapanice, Telnice, Troubsko, Tvarožná, Újezd u Brna, Velatice, Viničné Šumice, Vranov, Želešice
Tišnov	Drásov, Hradčany, Malhostovice, Sentice, Vsechovice, Skalička
Židlochovice	Blučina, Bratčice, Holasice, Hrušovany u Brna, Ledce, Medlov, Měnín, Moutnice, Nesvačilka, Nosislav, Opatovice, Otmarov, Popovice, Přísnotice, Rajhrad, Rajhradice, Sobotovice, Syrovice, Těšany, Unkovice, Vojkovice, Žabčice, Žatčany, Židlochovice

- (26) ZÚR JMK stanovují požadavky na uspořádání a využití území a úkoly pro územní plánování takto:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Vytvářet územní předpoklady pro další rozvoj ekonomických aktivit v oblasti pokročilých služeb, znalostní a vzdělanostní ekonomiky a to především v jádrovém území metropolitní rozvojové oblasti (Brno, Modřice, Šlapanice).
b) Podporovat vzájemnou koordinaci rozvoje města Brna a okolních sídel, zejména z hlediska vyváženosti rezidenčních a pracovních funkcí.
c) Podporovat posílení polycentrického rozvoje metropolitní rozvojové oblasti prostřednictvím podpory sekundárních center osídlení (Kuřim, Modřice, Rosice, Zastávka, Šlapanice, Veverská Bítýška, dále Pohořelice, Rajhrad, Slavkov u Brna, Tišnov, Židlochovice); vytvářet zde územní podmínky pro stabilizaci a rozvoj veřejné infrastruktury.
d) Podporovat směřování rozvoje bydlení do center osídlení (Brno, Adamov, Kuřim, Modřice, Pohořelice, Rajhrad, Rosice, Zastávka, Slavkov u Brna, Šlapanice, Tišnov, Veverská Bítýška, Zastávka, Židlochovice) a sídel s odpovídající veřejnou infrastrukturou.
e) U vybraných center osídlení (Adamov, Rajhrad, Rosice, Zastávka, Šlapanice) vytvářet územní podmínky pro posílení funkční komplexity (nabídku pracovních míst a občanské vybavenosti).
f) Podporovat rozvoj ekonomických aktivit především v plochách brownfields a plochách s vazbou na silnice nadřazené síti a železnici.
g) Posuzovat lokalizaci aktivit a ploch nadmístního významu, především komerčních, výrobních a obchodních aktivit, vždy z hlediska širšího územního kontextu metropolitní rozvojové oblasti.
h) Podporovat rozvoj sídel obslužených železniční dopravou v rámci IDS a současně napojených na silniční síť schopnou přenést dopravní zatížení mimo zastavěné území okolních sídel.
i) Podporovat realizaci dopravní infrastruktury: - o zkapacitnění dálnice D1 Kývalka – Slatina – Holubice, včetně přestavby MÚK a souvisejících staveb; - o zkapacitnění dálnice D2 Chrlice II – Brno, jih (D1); - o silnice I/73 včetně souvisejících staveb; - o dálnice D52 s napojením na dálnici D2 (D52/JT Rajhrad – Chrlice II); - o přestavba železničního uzlu Brno; - o zvýšení efektivity regionální železniční dopravy (Brno – Zastávka u Brna – hranice kraje, Hrušovany u Brna – Židlochovice, Křenovice – Slavkov u Brna); - o prodloužení II/152 Chrlice – Tuřany v návaznosti na D2 a D52 (D52/JT) jižně od dálnice D1; - o vysokorychlostní trať Praha – Brno; - o vysokorychlostní trať Brno – Břeclav; - o „Modernizace trati Brno – Přerov“ v úseku Brno – Vyškov – hranice kraje; - o terminály IDS; - o modernizace veřejného mezinárodního letiště Brno-Tuřany.
j) Podporovat v silniční dopravě průchod nadřazené dopravní sítě metropolitní rozvojovou oblastí a rozvedení dopravních proudů do koridorů, které budou schopny ochránit dotčená sídla metropolitní rozvojové oblasti a zvláště město Brno před nadbytečnou dopravou při maximální eliminaci negativních dopadů dopravy na životní prostředí a lidské zdraví.
k) Podporovat v systému IDS posílení významu železniční dopravy směřující do oblastí severozápad (Brno, Řečkovice – Kuřim – Tišnov), jihovýchod (Brněnské Ivanovice – Sokolnice – Telnice – Újezd u Brna – Slavkov u Brna), východ (Slatina – Holubice – Vyškov), jih (Modřice – Rajhrad – Hrušovany u Brna) a západ (Střelice – Omice – Rosice).
úkoly pro územní plánování
a) Koordinovat územní rozvoj obcí s možnostmi realizace silniční sítě. Hledat taková řešení, která nepřipustí zatěžování zastavěných území sídel průjezdnou dopravou vyvolanou rozvojem bez odpovídajícího řešení silniční sítě.

b) Vytvářet územní podmínky v železniční infrastruktuře pro stabilizaci vedení VRT v prostoru metropolitní rozvojové oblasti s napojením na Prahu, Vídeň a Ostravu.
c) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj sídel obslužených integrovaným dopravním systémem. Preferovat sídla s přímou vazbou na železniční dopravu, která vytvářejí podmínky pro zajištění přepravních vztahů pro okolní obce silniční dopravou.
d) Na vjezdech do města Brna vytvářet územní podmínky pro založení systému P+R s těsnou vazbou na kapacitní veřejnou dopravu a systém IDS.
e) Vytvářet územní podmínky pro zásobení obcí metropolitní rozvojové oblasti vodou z Vířského oblastního vodovodu při zajištění územních podmínek pro efektivní využití ostatních zdrojů pitné vody.

B.2. Rozvojové osy podle politiky územního rozvoje

Rozvojová osa Praha – (Kolín) – Jihlava – Brno

- (27) ZÚR JMK zpřesňují vymezení **OS5** rozvojové osy Praha – (Kolín) – Jihlava – Brno, vymezené v politice územního rozvoje na území JMK mimo **OB3** metropolitní rozvojovou oblast Brno obcemi s výraznou vazbou na významnou dopravní cestu (tj. dálnici D1), takto:

SO ORP	obec
Rosice	Domašov, Lesní Hluboké, Přibyslavice, Říčky

- (28) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje **OS5** rozvojové osy Praha – (Kolín) – Jihlava – Brno se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj obcí s výraznou vazbou na dálnici D1.
b) Vytvářet územní podmínky pro minimalizaci marginalizace území na vnější hranici metropolitní rozvojové oblasti OB3 Brno.
c) Podporovat realizaci dopravní infrastruktury: o vysokorychlostní trať Praha – Brno.
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet a udržovat územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území.
b) Upřesnit koridory pro dopravní záměry v rámci rozvojové osy napojující území Jihomoravského kraje na významné dopravní tahy v kraji Vysočina: o vysokorychlostní trať Praha – Brno.

Rozvojová osa Brno – Svitavy / Moravská Třebová

- (29) ZÚR JMK zpřesňují vymezení **OS9** rozvojové osy Brno – Svitavy / Moravská Třebová, vymezené v politice územního rozvoje na území JMK mimo **OB3** metropolitní rozvojovou oblast Brno obcemi s výraznou vazbou na významné dopravní cesty (tj. silnici I/43, připravovanou silnici I/73 a I. tranzitní železniční koridor), takto:

SO ORP	obec
Blansko	Blansko (Blansko, Dolní Lhota, Horní Lhota u Blanska, Hořice u Blanska, Olešná u Blanska), Bořitov, Černá Hora, Doubravice nad Svitavou, Milonice, Rájec-Jestřebí (Jestřebí, Rájec nad Svitavou), Ráječko, Spešov, Závist

SO ORP	obec
Boskovice	Boskovice (<i>Bačov, Boskovice, Mladkov u Boskovic</i>), Drnovice, Chrudichromy, Jabloňany, Knínice u Boskovic, Krhov, Kunštát (<i>Kunštát na Moravě, Újezd u Kunštátu</i>), Letovice (<i>Klevetov, Letovice, Meziříčko u Letovic, Podolí u Míchova, Třebětín u Letovic, Zboněk</i>), Lhota Rapotina, Lysice, Míchov, Obora, Sebranice, Skalice nad Svitavou, Skrchov, Stvolová (<i>Stvolová, Skřib</i>), Svitávka, Sudice, Vážany, Visky, Voděřady, Zbraslavec

- (30) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje **OS9** rozvojové osy Brno – Svitavy / Moravská Třebová se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) V centrech osídlení (Blansko, Boskovice, Černá Hora, Kunštát, Letovice, Lysice, Rájec-Jestřebí) vytvářet podmínky pro stabilizaci a rozvoj veřejné infrastruktury; v případě vybraných center (Černá Hora, Lysice, Kunštát, Rájec-Jestřebí) podporovat stabilizaci a rozvoj pracovní funkce.
b) Podporovat rozvoj ekonomických aktivit především v plochách brownfields a plochách s vazbou na silnice nadřazené sítě a železnice.
c) Podporovat realizaci dopravní infrastruktury: - o silnice I/73 včetně souvisejících staveb; - o přeložka silnice I/43 Sebranice – Letovice; - o homogenizace silnice I/43 Letovice – Stvolová – hranice kraje; - o přeložka a homogenizace silnice I/19 Sebranice – Kunštát (– hranice kraje); - o propojení tratí č. 260 a 262 Lhota Rapotina – Boskovice („Boskovická spojka“).
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet a udržovat územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území.
b) Upřesnit koridory pro dopravní záměry v rámci rozvojové osy napojující území Jihomoravského kraje na významné dopravní tahy v Pardubickém kraji, v krajských souvislostech zpřístupňující a obsluhující sídlení strukturu a ekonomické aktivity v ose Brno – Sebranice – hranice kraje: - o silnice I/73 včetně souvisejících staveb; - o silnice I/43 (přeložka v úseku Sebranice – Letovice a homogenizace v úseku Letovice – Stvolová – hranice kraje).

Rozvojová osa (Katowice –) hranice Polsko / ČR – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR / Slovensko (– Bratislava)

- (31) ZÚR JMK zpřesňují vymezení **OS10** rozvojové osy (Katowice –) hranice Polsko / ČR – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR / Slovensko (– Bratislava), vymezené v politice územního rozvoje na území JMK mimo OB3 metropolitní rozvojovou oblast Brno obcemi s výraznou vazbou na významné dopravní cesty (tj. dálnice D1, D2 a D46 a l. tranzitní železniční koridor), takto:

SO ORP	obec
Břeclav	Břeclav, Kostice, Ladná, Lanžhot, Podivín, Rakvice, Tvrdonice, Velké Bílovice, Zaječí
Hustopeče	Hustopeče, Popice, Pouzdřany, Starovice, Starovičky, Šakvice, Uherčice, Velké Pavlovice
Vyškov	Drnovice, Drysice, Habrovany, Hoštice-Heroltice, Ivanovice na Hané, Komořany, Křižanovice u Vyškova, Luleč, Nemojany, Pustiměř, Rousínov, Topolany, Tučapy, Vyškov (<i>Dědice u Vyškova, Vyškov</i>)

- (32) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje **OS10** rozvojové osy (Katowice –) hranice Polsko / ČR – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR / Slovensko (– Bratislava) se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území	
a)	V centrech osídlení (Břeclav, Hustopeče, Ivanovice na Hané, Rousínov, Velké Bílovice, Velké Pavlovice, Vyškov) vytvářet územní podmínky pro stabilizaci a rozvoj veřejné infrastruktury, resp. funkce pracovní (Rousínov, Velké Bílovice, Velké Pavlovice).
b)	Podporovat směřování rozvoje bydlení do center osídlení (Břeclav, Hustopeče, Ivanovice na Hané, Rousínov, Velké Pavlovice, Vyškov) a sídel s odpovídající veřejnou infrastrukturou.
c)	Vytvářet územní podmínky pro ekonomické oživení Břeclavi jako významného centra osídlení (střední centrum významné).
d)	Podporovat rozvoj ekonomických aktivit především v plochách brownfields a plochách s vazbou na silnice nadřazené sítě a železnice.
e)	Podporovat realizaci dopravní infrastruktury: ○ homogenizace dálnice D46 včetně úpravy MÚK; ○ vysokorychlostní trať Brno – Břeclav; ○ modernizace tratě Brno – Přerov v úseku Brno – Vyškov – hranice kraje.
úkoly pro územní plánování	
a)	Vytvářet a udržovat územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území.
b)	Upřesnit koridory pro dopravní záměry v rámci rozvojové osy napojující území Jihomoravského kraje na významné dopravní tahy v Olomouckém kraji: ○ homogenizace dálnice D46 včetně úpravy MÚK; ○ modernizace tratě Brno – Přerov v úseku Brno – Vyškov – hranice kraje.
c)	Upřesnit koridory pro dopravní záměry v rámci rozvojové osy zlepšující napojení území Jihomoravského kraje na významné dopravní tahy v Rakousku a na Slovensku: ○ vysokorychlostní trať Brno– Břeclav.

Rozvojová osa Lipník nad Bečvou – Přerov – Uherské Hradiště – Břeclav – hranice ČR / Rakousko

- (33) ZÚR JMK zpřesňují vymezení **OS11** rozvojové osy Lipník nad Bečvou – Přerov – Uherské Hradiště – Břeclav – hranice ČR / Rakousko, vymezené v politice územního rozvoje na území JMK mimo **OS10** rozvojovou osu (Katowice –) hranice Polsko / ČR – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR / Slovensko (– Bratislava) obcemi s výraznou vazbou na významné dopravní cesty (tj. silnici I/55, připravovanou dálnici D55 a II. tranzitní železniční koridor), takto:

SO ORP	obec
Břeclav	Hrušky, Moravská Nová Ves, Týnec
Hodonín	Hodonín, Lužice, Mikulčice, Petrov, Rohatec, Sudoměřice
Veselí nad Moravou	Strážnice, Veselí nad Moravou, Vnorovy

- (34) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje **OS11** rozvojové osy Lipník nad Bečvou – Přerov – Uherské Hradiště – Břeclav – hranice ČR / Rakousko se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území	
a)	V centrech osídlení (Hodonín, Strážnice, Veselí nad Moravou) podporovat rozvoj regionálních obslužných funkcí s přihlédnutím k polycentrickému charakteru sídelní struktury v území.
b)	Podporovat rozvoj ekonomických aktivit především v plochách brownfields a plochách s vazbou na silnice nadřazené sítě a železnice.
c)	Vytvářet územní podmínky pro ekonomické oživení Hodonína jako významného centra osídlení (střední centrum významné).
d)	Podporovat realizaci dopravní infrastruktury: - o dálnice D55 Moravský Písek (hranice kraje) – Rohatec – D2 včetně MÚK a souvisejících staveb; - o „Bažův kanál“ – prodloužení vodní cesty Rohatec – Hodonín – soutok Moravy / Dyje.
úkoly pro územní plánování	
a)	Vytvářet a udržovat územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území.
b)	Upřesnit koridory pro dopravní záměry v rámci rozvojové osy napojující území Jihomoravského kraje na významné dopravní tahy v Olomouckém kraji: - o dálnice D55 Moravský Písek (hranice kraje) – Rohatec – Břeclav včetně MÚK a souvisejících staveb; - o „Bažův kanál“ – prodloužení vodní cesty Rohatec – Hodonín – soutok Moravy / Dyje.

B.3. Rozvojové oblasti nadmístního významu

Rozvojová oblast Znojmo

- (35) ZÚR JMK stanovují na území JMK rozvojovou oblast nadmístního významu **N-OB1** rozvojová oblast Znojmo, kterou vymezují takto:

SO ORP	obec
Znojmo	Citonice, Dyjčkovice, Dyje, Dobšice, Hodonice, Chvalovice, Kuchařovice, Mašovice, Nový Šaldorf-Sedlešovice, Suchohrdly, Tasovice, Vrbovec, Znojmo (Derflice, Mramotice, Načeratice, Oblekovice, Přímětice, Znojmo-Hradiště, Znojmo-Louka, Znojmo-město)

- (36) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje **N-OB1** rozvojové oblasti Znojmo se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území	
a)	Podporovat vzájemnou koordinaci rozvoje města Znojma a okolních sídel, zejména s ohledem na procesy rezidenční i nerezidenční suburbanizace.
b)	V jádru rozvojové oblasti (Znojmo) vytvářet územní podmínky pro rozvoj regionální funkční komplexity (zejména obslužných a pracovních funkcí); zohledňovat specifickou pozici Znojma z hlediska funkčního významu (střední centrum významné) a geografické polohy (centrum osídlení pro územně rozsáhlou spádovou oblast v relativně periferní příhraniční poloze).
c)	Podporovat směřování rozvoje bydlení především do centra osídlení (Znojmo).
d)	Podporovat rozvoj ekonomických aktivit především v plochách brownfields a plochách s vazbou na silnice nadřazené sítě a železnice.

- e) Podporovat realizaci dopravní infrastruktury:
- silnice I/38 Blížkovice (hranice kraje) – Znojmo – Hatě (hranice ČR / Rakousko);
 - silnice I/53 Znojmo – Pohořelice, homogenizace včetně MÚK;
 - trať č. 241 Znojmo – hranice kraje, optimalizace a elektrizace;
 - trať č. 246 Znojmo – Břeclav, optimalizace.

úkoly pro územní plánování

- a) Vytvářet územní podmínky pro celkové zpřístupnění jádra rozvojové oblasti.
- b) Vytvářet a udržovat územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území.
- c) Upřesnit koridory pro dopravní záměry s vazbou na rozvojovou oblast **N-OB1**:
- silnice I/38 Blížkovice (hranice kraje) – Znojmo;
 - silnice I/38 Znojmo, obchvat;
 - silnice I/38 Znojmo (I/53) – Hatě (hranice ČR / Rakousko);
 - silnice I/53 Znojmo – Pohořelice, homogenizace včetně MÚK;
 - trať č. 241 Znojmo – hranice kraje, optimalizace;
 - trať č. 246 Znojmo – Břeclav, optimalizace.

B.4. Rozvojové osy nadmístního významu

Rozvojová osa Znojemská

- (37) ZÚR JMK stanovují na území JMK rozvojovou osu nadmístního významu **N-OS1** rozvojová osa Znojemská, kterou vymezují takto:

SO ORP	obec
Moravský Krumlov	Miroslav, Suchohrdly u Miroslavi, Trnové Pole
Pohořelice	Branišovice
Znojmo	Lechovice, Oleksovice, Práče

- (38) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje **N-OS1** rozvojové oblasti Znojemská se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území

- a) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj obcí s výraznou vazbou na dopravní osu (Brno –) Pohořelice – Znojmo.
- b) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj polohového potenciálu centra osídlení Miroslav k posílení regionální funkční komplexity (zejména obslužných a pracovních funkcí).
- c) Vytvářet územní podmínky pro minimalizaci marginalizace území na vnější hranici metropolitní rozvojové oblasti OB3 Brno.
- d) Podporovat rozvoj ekonomických aktivit především v plochách brownfields a plochách s vazbou na silnice nadřazené sítě a železnice.
- e) Podporovat realizaci dopravní infrastruktury:
- silnice I/53 Znojmo – Pohořelice, homogenizace včetně MÚK.

úkoly pro územní plánování

- a) Vytvářet a udržovat územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území.
- b) Upřesnit koridory pro dopravní záměry v rámci rozvojové osy **N-OS1**:
- silnice I/53 Znojmo – Pohořelice, homogenizace včetně MÚK

Rozvojová osa Vídeňská

- (39) ZÚR JMK stanovují na území JMK rozvojovou osu nadmístního významu **N-OS2** rozvojová osa **Vídeňská**, kterou vymezují takto:

SO ORP	obec
Mikulov	Bavory, Dolní Dunajovice, Horní Věstonice, Mikulov, Perná
Pohořelice	Pasohlávky

- (40) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje **N-OS2** rozvojové osy Vídeňská se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Zohlednit výjimečnost kulturní krajiny Mikulovska (komponovaná barokní krajina, CHKO Pálava) při navrhování rozvojových záměrů.
b) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj obcí s výraznou vazbou na dopravní osu (Brno –) Pohořelice – Mikulov (– Vídeň).
c) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj polohového potenciálu centra osídlení Mikulov k posílení regionální funkční komplexity (zejména obslužných a pracovních funkcí) při zohlednění přeshraničních vazeb.
d) Vytvářet územní podmínky pro podporu demografického růstu.
e) Podporovat rozvoj ekonomických aktivit především v plochách brownfields a plochách s vazbou na silnice nadřazené síti a železnice.
f) Podporovat realizaci dopravní infrastruktury: - o dálnice D52 Pohořelice – Mikulov – hranice ČR / Rakousko; - o silnice I/40 Mikulov – Břeclav; - o trať č. 246 Znojmo – Břeclav, optimalizace.
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet a udržovat územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území.
b) Upřesnit koridory pro dopravní záměry s vazbou na rozvojovou osu N-OS2 : - o dálnice D52 Pohořelice – Mikulov – hranice ČR / Rakousko; - o silnice I/40 Mikulov – Sedlec, západ, homogenizace.

Rozvojová osa Kyjovská

- (41) ZÚR JMK stanovují na území JMK rozvojovou osu nadmístního významu **N-OS3** rozvojová osa **Kyjovská**, kterou vymezují takto:

SO ORP	obec
Kyjov	Bzenec, Kyjov (<i>Boršov u Kyjova, Kyjov, Nětčice u Kyjova</i>), Skoronice, Vlkoš, Vracov
Veselí nad Moravou	Moravský Písek

- (42) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje **N-OS3** rozvojové oblasti Kyjovská se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Podporovat vzájemnou koordinaci rozvoje sídel a rozvoj polycentrických sídelních vztahů v území.
b) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj center osídlení (Bzenec, Kyjov, Vracov) k posílení jejich obslužné funkce, resp. stabilizovat pracovní funkci (Vracov).

c) Podporovat rozvoj ekonomických aktivit především v plochách brownfields a plochách s vazbou na silnice nadřazené síti a železnici.
d) Podporovat realizaci dopravní infrastruktury: o dálnice D55.
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet a udržovat územní připravenost na případné zvýšené požadavky na změny v území.
b) Upřesnit koridory pro dopravní záměry v rámci rozvojové osy N-OS3 : o dálnice D55 Moravský Písek (hranice kraje) – Rohatec.

B.5. Centra osídlení

(43) ZÚR JMK stanovují na území JMK kategorie center osídlení takto:

Vyšší centrum významné nadregionální (kategorie A2)

(44) Vyšším centrem významným nadregionálním se pro potřeby ZÚR JMK rozumí sídlo, které je centrem intenzivního spádu za prací a četnými typy spotřebních, veřejných a obchodních služeb; v případě vybraných typů pracovních příležitostí a vyšších typů obslužných funkcí zahrnuje spádová oblast většinu sídel Jihomoravského kraje, popř. i sídla mimo území kraje.

Střední centrum významné (kategorie C)

(45) Středním centrem významným se pro potřeby ZÚR JMK rozumí sídlo, které je centrem intenzivního spádu za prací a různými typy spotřebních a veřejných služeb; spádová oblast středního centra významného zahrnuje přibližně 30 – 50 tisíc obyvatel.

Střední centrum ostatní (kategorie D)

(45a) Středním centrem ostatním se pro potřeby ZÚR JMK rozumí sídlo, které je centrem spádu za prací a vybranými typy spotřebních a veřejných služeb; spádová oblast středního centra ostatního zahrnuje přibližně 20 – 30 tisíc obyvatel.

Nižší centrum významné (kategorie E)

(46) Nižším centrem významným se pro potřeby ZÚR JMK rozumí sídlo, které je centrem spádu za prací a vybranými typy spotřebních a veřejných služeb; spádová oblast nižšího centra významného zahrnuje přibližně 10 – 20 tisíc obyvatel.

Nižší centrum ostatní (kategorie F)

(47) Nižším centrem ostatním se pro potřeby ZÚR JMK rozumí sídlo, které je centrem spádu za omezeným rozsahem spotřebních a veřejných (především vzdělávacích a zdravotnických) služeb, popřípadě centrem omezeného pracovního spádu; spádová oblast nižšího centra ostatního zahrnuje přibližně 5 – 10 tisíc obyvatel.

Malé centrum (kategorie G)

- (48) Malým centrem se pro potřeby ZÚR JMK rozumí sídlo, které je centrem spádu za omezeným rozsahem zejména spotřebních služeb; spádová oblast malého centra zahrnuje přibližně 3 – 8 tisíc obyvatel.

B.5.1. Vyšší centrum významné nadregionální (kategorie A2)

- (49) ZÚR JMK stanovují jako vyšší centrum významné nadregionální, tj. centrum kategorie A2, město Brno.
- (50) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje centra kategorie A2 se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Podporovat demografickou stabilizaci a rozvoj.
b) Podporovat rozvoj bydlení a aktivity v oblasti pokročilých služeb, znalostní ekonomiky a vzdělávání.
c) Podporovat vzájemnou koordinaci rozvoje centra kategorie A2 a okolních sídel, zejména z hlediska vyváženosti rezidenčních a pracovních funkcí.
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj aktivit především v plochách brownfields.
b) Vytvářet územní podmínky podporující polycentrické sídelní vztahy mezi centrem kategorie A2 a okolními sídly zejména v jižním a jihovýchodním sektoru.
c) Vytvářet územní podmínky pro stabilizaci a rozvoj veřejné infrastruktury zejména mezi centrem kategorie A2 a okolními sídly.

B.5.2. Střední centrum významné (kategorie C)

- (51) ZÚR JMK stanovují jako střední centrum významné, tj. centrum kategorie C, města: Blansko, Břeclav, Hodonín, Vyškov, Znojmo.
- (52) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje center kategorie C se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Podporovat rozvoj regionální obslužné funkce v oblasti školství, zdravotnictví a kultury.
b) Podporovat rozvoj bydlení a ekonomických aktivit přispívajících k udržení pracovních příležitostí a stabilizaci regionálních trhů práce.
c) Podporovat dopravní napojení a dopravní obslužnost, především ve vztahu k obcím ve spádových územích center kategorie C.
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj bydlení, veřejné infrastruktury a ekonomických aktivit přispívajících k udržení pracovních příležitostí.
b) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj center kategorie C ve vazbě na obce ve spádovém území.

B.5.3. Střední centrum ostatní (kategorie D)

- (52a) ZÚR JMK stanovují jako střední centrum ostatní, tj. centrum kategorie D, města: Boskovice, Kyjov, Veselí nad Moravou.
- (52b) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje center kategorie D se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Podporovat rozvoj regionální obslužné funkce v oblasti školství, zdravotnictví a kultury.
b) Podporovat rozvoj bydlení a ekonomických aktivit přispívajících k udržení pracovních příležitostí a stabilizaci regionálních trhů práce.
c) Podporovat dopravní napojení a dopravní obslužnost, především ve vztahu k obcím ve spádových územích center kategorie D.
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj bydlení, veřejné infrastruktury a ekonomických aktivit přispívajících k udržení pracovních příležitostí.
b) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj center kategorie D ve vazbě na obce ve spádovém území.

B.5.4. Nižší centrum významné (kategorie E)

- (53) ZÚR JMK stanovují jako nižší centrum významné, tj. centrum kategorie E, města: Bučovice, Hustopeče, Ivančice, Kuřim, Letovice, Mikulov, Moravský Krumlov, Pohořelice, Rosice, Slavkov u Brna, Strážnice, Tišnov.
- (54) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje center kategorie E se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Podporovat rozvoj obslužných funkcí (školství, zdravotnictví, kultura) pro spádová území center kategorie E.
b) V Kuřimi, Rosicích, Slavkově u Brna podporovat jejich rozvoj jako autonomních pracovních a obslužných center kategorie E a zohledňovat přitom jejich specifickou pozici v těsném zázemí centra kategorie A2 Brno.
c) V Ivančicích, Moravském Krumlově, Rosicích a Tišnově podporovat zejména stabilizaci jejich pracovní funkce.
d) Vytvářet podmínky pro zajištění dostupnosti center kategorie E především u center Bučovice, Hustopeče, Slavkov u Brna a Strážnice.
e) Podporovat koordinaci rozvoje obslužných funkcí center Strážnice – Veselí nad Moravou, resp. Ivančice – Moravský Krumlov.
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj bydlení, veřejné infrastruktury a ekonomických aktivit.
b) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj center kategorie E ve vazbě na obce ve spádovém území.

B.5.5. Nižší centrum ostatní (kategorie F)

- (55) ZÚR JMK stanovují jako nižší centrum ostatní, tj. centrum kategorie F, města: Bzenec, Hrušovany nad Jevišovkou, Ivanovice na Hané, Jevišovice, Klobouky u Brna, Kunštát, Modřice, Olešnice, Rousínov, Šlapanice, Valtice, Velká nad Veličkou, Velké Opatovice, Veverská Bítýška, Ždánice, Židlochovice.
- (56) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje center kategorie F se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Podporovat rozvoj obslužných funkcí (školství, zdravotnictví, kultura) pro spádová území center kategorie F, a to zejména v případě center ležících v navrhovaných specifických oblastech nadmístního významu (Jevišovice, Olešnice, Velká nad Veličkou, Velké Opatovice).
b) V Modřicích, Šlapanicích, Veverské Bítýšce a Židlochovicích podporovat jejich rozvoj jako autonomních pracovních a obslužných center kategorie F a zohledňovat přitom jejich specifickou pozici v těsném zázemí centra kategorie A2 Brno.
c) V Kloboukách u Brna, Kunštátu, Olešnici, Rousínově, Šlapanicích, Valticích, Velkých Opatovicích, Velkých Pavlovicích, Veverské Bítýšce, Ždánicích a Židlochovicích podporovat zejména stabilizaci jejich pracovní funkce.
d) Vytvářet podmínky pro zajištění dostupnosti center kategorie F, a to především u center Ivanovice na Hané, Jevišovice, Olešnice, Valtice, Veverská Bítýška a Ždánice.
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj veřejné infrastruktury a ekonomických aktivit.
b) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj center kategorie F (Modřice, Šlapanice, Veverská Bítýška a Židlochovice) a zohledňující jejich vazbu na centrum kategorie A2.

B.5.6. Malé centrum (kategorie G)

- (57) ZÚR JMK stanovují jako malé centrum, tj. centrum kategorie G, města: Adamov, Čejč, Černá Hora, Dubňany, Jedovnice, Lednice, Lomnice, Lysice, Miroslav, Oslavany, Rájec-Jestřebí, Rajhrad, Velké Bílovice, Velké Pavlovice, Vracov, Vranov nad Dyjí, Zastávka.
- (58) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje center kategorie G se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

požadavky na uspořádání a využití území
a) Podporovat rozvoj obslužných funkcí nadmístního významu (školství, zdravotnictví, kultura).
b) V Adamově, Rajhradu a Zastávce posilovat jejich rozvoj s ohledem na specifickou pozici v těsném zázemí centra kategorie A2 Brno.
c) Zohledňovat silné územní vazby vybraných center kategorie G na centra vyšší kategorie a koordinovat společné rozvojové aktivity (zejména Rájec-Jestřebí a Blansko, Oslavany a Ivančice, Zastávka a Rosice).
d) Podporovat posilování dopravní obslužnosti center kategorie G a jejich dopravní napojení na centra vyšší kategorie (především u center kategorie G Čejč, Černá Hora, Velké Pavlovice, Vracov a Vranov nad Dyjí).
úkoly pro územní plánování
a) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj veřejné infrastruktury a ekonomických aktivit.
b) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj center kategorie G (Adamov, Rajhrad a Zastávka) zohledňující jejich vazbu na centrum kategorie A2.